



ANACI
MILANO

Associazione
Nazionale
Amministratori
Condominiali e
Immobiliari

REGOLAMENTO

60° CORSO DI FORMAZIONE

PER

AMMINISTRATORI IMMOBILIARI E CONDOMINIALI

- 1) Anaci sede Provinciale di Milano in collaborazione con Anaci Lombardia, indice il 60° corso di formazione per amministratori di condominio e d'immobili;
- 2) compete ad Anaci Milano la designazione del responsabile scientifico e la cura dell'organizzazione;
- 3) il corso ha la duplice finalità di agevolare la crescita culturale dell'iscritto e di assecondare il conseguimento del requisito di formazione di cui al punto primo dell'art. 5 D.M. 140/2014;
- 4) il corsista dichiara di conoscere il dettato degli art. 71 bis disp. att. c. c. e del D.M. 140/2014 e si impegna a collaborare per la piena attuazione delle indicazioni contenute in tale normativa;
- 5) il corsista verificherà il possesso dei requisiti di legge e di regolamento e, successivamente, dovrà curare l'aggiornamento annuale giusto quanto prevede l'art. 71 bis; Anaci Milano segnala che la mancanza di tali requisiti potrebbe inibire l'assunzione di incarichi di amministratore di condominio;
- 6) prima del termine delle lezioni il corsista potrà segnalare l'intenzione di **NON VOLER** conseguire l'attestato di superamento dell'esame finale con profitto, essendo consapevole degli adempimenti dettati dal D.M. 140 e quindi anche dell'esigenza di avere frequentato numero di incontri e di sostenere l'esame finale;
- 7) La presenza alle lezioni sarà rilevata direttamente dalla piattaforma webex considerando l'effettiva permanenza e riportata in apposito registro.
- 8) l'attestato di cui al D.M. 140, art. 4 potrà essere rilasciato soltanto a chi abbia seguito lezioni per almeno 72 ore, al termine del corso ed in esito al superamento con profitto dell'esame;
- 9) chi partecipi almeno a 60 ore delle lezioni potrà conseguire una dichiarazione di mera frequenza; inoltre potrà iscriversi ad un corso successivo beneficiando dello sconto riportato nel modulo d'iscrizione;
- 10) L'esito dell'esame finale sarà attestato dal responsabile scientifico nelle forme previste dalla normativa;
- 11) il calendario delle lezioni potrà essere modificato, così come i formatori, la sede del corso o di singole lezioni. Le lezioni potranno essere rinviate ma non soppresse e quelle rinviate saranno sempre recuperate;



ANACI
MILANO

Associazione
Nazionale
Amministratori
Condominiali e
Immobiliari

- 12) il recupero di eventuali assenze avverrà nell'ambito di incontri segnalati al Ministero della Giustizia prima dell'inizio del corso, esclusa la validità della partecipazione a qualunque altro evento culturale o formativo. Per supplire alle assenze si potrà ricorrere a modalità di comunicazione telematica o in formato digitale.
- 13) i corsisti dovranno tenere un comportamento civile e corretto verso i formatori, il direttore scientifico, gli altri corsisti e corsiste, nonché verso i luoghi sede delle lezioni. Al termine di ogni incontro potranno formulare domande inerenti alle lezioni e non finalizzate alla risoluzione di controversie o casi personali;
- 14) il formatore potrà espellere chi con il suo comportamento pregiudichi la serena e proficua partecipazione degli altri alle lezioni. L'espulsione è insindacabile da parte dell'espulso, al quale verrà restituito il 30 % della quota di iscrizione versata ove l'espulsione venga comminata prima della 2ª lezione. Ove l'espulsione sia pronunciata dopo la 2ª lezione, non ci sarà obbligo di restituzione
- 15) l'accettazione di questo regolamento e il versamento della relativa quota di iscrizione da parte dei corsisti e corsiste è condizione essenziale per l'ammissione al corso.
- 16) Gli incontri si terranno mediante piattaforma Webex, la cui utilizzazione da parte dell'utente richiede non solo un pc (o un tablet o uno smartphone) ma anche connessione adeguata per la teleconferenza. Per l'esame finale allo stato si prevede che sia tenuto presso la sede Anaci Milano, come prevede il D.M. 140/2014, salvo che non intervengano diverse indicazioni dalla Autorità competente.

Chiedo l'iscrizione al corso ed accetto questo regolamento del corso e mi impegno a rispettarlo in ogni sua parte.

Data e firma del richiedente

.....